

Wat wilt u overnemen?

Overnameverklaring

Betreft pand _____

Complexnummer _____

Overgenomen roerende zaken

Woonkamer _____

Slaapkamers _____

Toilet _____

Keuken _____

Douche _____

Diversen _____

Akkoord vertrekkende huurder

Ondergetekende gaat tevens akkoord met de voorwaarden op de achterzijde.

Akkoord nieuwe huurder

Ondergetekende gaat tevens akkoord met de voorwaarden op de achterzijde.

Naam _____

Datum _____

Handtekening _____

Akkoordverklaring huurders

Door ondertekening van deze overnameverklaring verklaren de vertrekkende en de nieuwe huurder akkoord te gaan met de overname van de aangegeven roerende zaken.

Het is de vertrekkende huurder bekend dat:

- de nieuwe huurder niet tot overname verplicht is, noch tot betaling van enige overnamekosten;
- bij weigering van overname de woning voor de huureindedatum in een acceptabele staat, naar genoegen van de verhuurder moet worden opgeleverd. Wordt daaraan niet voldaan dan herstelt verhuurder op kosten van de vertrekkende huurder.

Het is de nieuwe huurder bekend dat:

- hij/zij door ondertekening van deze verklaring de aansprakelijkheid voor de overgenomen onderdelen en/of veranderingen accepteert als ware hij/zij de oorspronkelijke huurder;
- de verhuurder niet bemiddelt bij overnamekosten;
- de verhuurder niet aansprakelijk is voor onderhoud, schade, gebreken of afkeuringen door de nutsbedrijven (bijv. Eneco) alsmede voor welke onkosten dan ook voortkomend uit de overname.